

第六章 用户需求书

一、项目概况

项目名称：海南省公安厅 2024 年度博鳌亚洲论坛年会实物保障项目

预算金额：298.9 万元

二、商务要求

- 1、服务期限：租赁及服务期至博鳌亚洲论坛年会结束
- 2、服务地点：采购人指定地点。
- 3、付款方式：具体以合同约定为准。
- 4、验收要求：按响应文件技术参数和国家行业标准进行验收。
- 5、质量保证：因货物质量问题而产生的费用由成交人全部负责。
- 6、其他要求，因项目涉及博鳌亚洲论坛年会安保，时限均需严格在时间节点内完成，投标人应根据项目性质和自身能力综合评估后，再参与投标，如恶意参与投标，将按相关法律法规追究相关责任。

三、采购要求

序号	租赁设备名称		单位	数量	金额（万元）
1	围挡租赁	围挡	米	800	15
2	防尘毯	防尘毯	平方米	7000	14
3	伪装网	伪装网	平方米	3000	9
4	晾衣场租赁	晒衣蓬	平方米	600	12.5
5	简易车棚	简易车棚	个	3	15
6	防滑垫	防滑垫	平方米	300	0.9
7	空气能热水器租赁	空气能热水器	套	15	10
8	空调租赁	空调	台	130	18
9	上下铺铁架床租赁	上下铺铁架床	张	1000	15
10	垃圾清运及污水排放	垃圾桶	个	20	12
		垃圾清运	桶次	400	
		污水及吸污车	车次	30	
		场地环境卫生整治	项	1	
11	集装箱租赁	一层宿舍	间	55	20

		二层宿舍	间	45	
		5 联通库房	间	5	3
		4 联通库房	间	8	4
		2 联通库房	间	8	1.5
		淋浴间	间	30	18
		卫生间	间	30	18
		洗消通道	间	3	1.8
		洗漱间	间	10	2
		双层集装箱楼梯、护栏 及过道	个	10	3
		来回运费	趟	142	40.2
12	场地租金	场地租金	块	1	66
			块	1	
			块	1	
			块	1	
		医疗用房租金	栋	1	
合计					298.9

四、租赁设备参数具体要求

序号	采购设备品目		技术参数	备注	完成时限（注：按时间交货）
1	围挡租 赁	围挡	产品规格：2米高×2.60米宽 立柱:3×3角铁 高：2米 墙体:190×260×0.0326cm厚 斜撑：3×3角铁 间距：2.60米 钢材+三脚架固定（翠绿图绘） 风情街 700米，龙潭岭 100米	（围挡租赁含搭建） 	2月29日前
2	防尘毯	防尘毯	材质为尼龙纤维+PVC，颜色为灰色。 防滑、蹭灰、吸水、8mm加厚、可裁 剪、可拼接 风情街约 4000平方米，龙潭岭约 3000 平方米		2月29日前
3	伪装网	伪装网	迷彩绿伪装网 尺寸：10m*10m 伪装网：加厚牛津布，四周半边设计； 网架：加粗尼龙钢网架	均放置在龙潭岭，含安装	

			加粗加长固定绳索		
4	晾衣场 租赁	晒衣蓬	钢管+透明亚格力板 场地面积：共 600 m ² 五个晒衣场分别为 200 m ² 、180 m ² 、100 m ² 、70 m ² 、50 m ²	含安装及维修，每个晾衣棚需焊接钢制晾衣杆，且每 5cm 要有隔断，四周要有隔风板。 龙潭岭：70 m ² &50 m ² ；风情街：200 m ² &180 m ² &100 m ²	
5	简易车棚	简易车棚	类型：可移动伸缩推拉雨棚（共 3 个）； 颜色：迷彩色，含四周围边 面料：加厚双层夹网防火阻燃刀刮布； 尺寸：3.1m*12m*3 个； 立柱：14 根；顶部加强组：7 根；四边加强组：4 组	均放置在龙潭岭（含搭建）	2 月 29 日前
6	防滑垫	防滑垫	颜色：红色； 尺寸：0.9m；	龙潭岭：100 m ² ；风情街：200 m ²	

7	空气能热水器 租赁	空气能热水器	功率：4.3KW 制热量：19KW 电源：380V/50HZ 额定出水温度：50℃ 产热量：415L/h	含安装及维修 龙潭岭：4套；风情街：11套	
8	空调租赁	空调	柜机 3P,适用面积制冷 34-53 m ² ，产品功率，3匹。 冷暖类型：单冷型，定频，制冷量，7200W。 室内机噪音 38-42db。机身颜色白色。 室内机尺寸：510*1750*315mm 室外机尺寸：1020*810*395mm	含安装、维修加冰种 龙潭岭：30台；风情街：100台	2月29日前
9	上下铺铁架床 租赁	上下铺铁架床	材质：钢制双层铁架床 尺寸：长 2000*宽 1200*高 1800 床板：实心夹板，厚度 13cm 颜色：黑色	含安装，加厚床立柱、加高护栏、静音脚垫、防滑爬梯、光滑边缘 龙潭岭：300套；风情街：700套	

10	垃圾清 运及污 水排放	垃圾桶	660L	龙潭岭：6个；风情街：12个；机场 2个	3月3日前
		垃圾清运		垃圾至少每日清运1次，做到日产日清，无垃圾桶溢满现象。按照国家及海南省关于垃圾分类要求，做好院内垃圾分类处理。（含龙潭岭、风情街、机场）	
		污水及吸 污车		及时进行污水排放处理，保证集水井无杂物、排水排污管道通畅。（含龙潭岭、风情街、机场）	
		场地环境 卫生整治		及时进行会场内部“四害”消杀，有效控制蝇、蚊、蟑螂及老鼠等四害的孳生蔓延。（含龙潭岭、风情街、机场）	
11	集装箱 租赁	一层宿舍	3*6米，均放在龙潭岭	集装箱含安装及维修，颜色统一为白色，同一尺寸，同一高度；	3月1日前
		二层宿舍	3*6米，均放在龙潭岭		

	5 联通库 房	3*6*5 米，5 个标准间中间打通，放置 4 台柜式空调，均放在龙潭岭	<p>宿舍、库房集装箱内应包含挂式空调、电源；</p> <p>淋浴间集装箱内应含淋浴喷头 12 个， 下设水龙头 12 个，并设置 40 个挂钩， 地板为：不锈钢花纹板；</p> <p>卫生间集装箱内含一边为 5 位小便池 (中间用挡板隔开)，一边为 5 位蹲 位，并安装拖把池，地板为不锈钢花 纹板；</p> <p>双层集装箱楼梯、护栏及过道需为加 厚防滑钢制踏板；</p> <p>护栏为加厚防滑钢制护栏，护栏高度 1.2 米；</p> <p>过道要加厚支撑钢管；</p> <p>安装完后，所有集装箱(含过道及地 板)在同一水平线上。</p>
	4 联通库 房	3*6*4 米，4 个标准间中间打通，放置 4 台柜式空调，均放在龙潭岭	
	2 联通库 房	3*6*2 米，2 个标准间中间打通，放置 2 台柜式空调，均放在龙潭岭	
	淋浴间	3*6 米，龙潭岭：5 个；风情街：13 个	
	卫生间	3*6 米，龙潭岭：5 个；风情街：13 个	
	洗消通道	3*6 米，1 个标准间，前后墙体打通， 放在风情街	
	洗漱间	3*6 米，均放在龙潭岭	
	双层集装 箱楼梯、 护栏及过 道	均放在龙潭岭	

		来回运费	/		
12	场地租金	场地租金	风情街	不含水电费，场地由采购人指定，成交供应商负责支付费用	2月25日前
			龙潭岭空地		
			东屿岛高尔夫球会		
			机场区域		
		医疗用房租金			

注：本项目为下浮率报价，根据合格的响应供应商第二次最低下浮率评选。

